**Addendum**

Inzake de huurovereenkomst voor de woning aan **<adres, postcode en plaats>** met huuringangsdatum **<huuringangsdatum>**

Plaats, datum

Beste **<naam huurders>**,

Jullie huren van mij de woning aan de **<adres + plaats>** sinds **<ingangsdatum huur>** voor de tijdelijke duur van **<aantal>** **maanden/jaar.** Zoals jullie bekend is, heb ik deze woning tijdelijk aan jullie verhuurt vanwege **<werk in het buitenland/proef samenwonen/privé redenen/verre reis/etc.>**.

Het is jullie vanaf het begin duidelijk dat ik mijn woning die jullie huren uiteindelijk echt weer zelf moet en ook wil gaan bewonen.

Het huidige huurcontract loopt af op **<datum>**. Dat betekent dat ik eigenlijk de huur zou moeten opzeggen. Echter, jullie hebben mij gevraagd of jullie de huur eenmalig nog mogen verlengen voor **<aantal>** **maanden/jaar**, derhalve tot **<datum>.** Aanvullend gaven jullie aan de opzegbrief van de huur met einddatum **<datum>** al tijdig bij mij in te dienen, omdat jullie er zeker van zijn dat jullie echt per datum <datum> de woning willen of moeten verlaten vanwege jullie eigen verdere privé en/of werkplannen. Ik heb jullie op mijn beurt aangegeven dat ik mijn medewerking kan verlenen hieraan omdat mijn tijdelijke huisvesting elders nog iets langer kan duren doch NIET langer dan **<aantal>** **maanden/jaar**.

Middels ondertekening van dit addendum verklaren jullie dat:

1. het jullie volkomen duidelijk is dat ik per datum **<datum>** weer dringend nodig voor eigen gebruik.
2. jullie volledige medewerking te zullen verlenen om de woning uiterlijk **<datum>** leeg, ontruimd van jullie spullen en schoon aan mij op te leveren.
3. Bij de oplevering op **<datum>** zullen eventuele gebreken, beschadigingen, gebruikssporen, gaatjes, gewijzigd of beschadigd schilderwerk volledig zullen zijn hersteld.

Voor akkoord:

Plaats……………………….. Plaats……………………….. Plaats………………………..

Datum……………………….. Datum……………………….. Datum………………………..

Naam verhuurder Naam huurder I Naam huurder II

……………………………………. ……………………………………. …………………………………….

Handtekening verhuurder Handtekening huurder I Handtekening huurder II